



DIURSA
GRUPO INMOBILIARIO

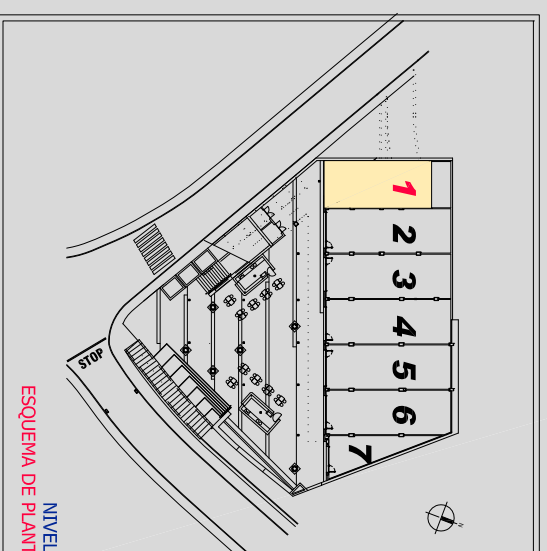
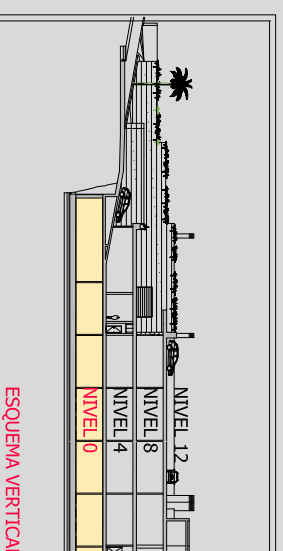
MÁXIMA

CALIDAD Y DISEÑO



MÁXIMA SERVICIO

La Alcaidesa
CADIZ



LOCAL 1

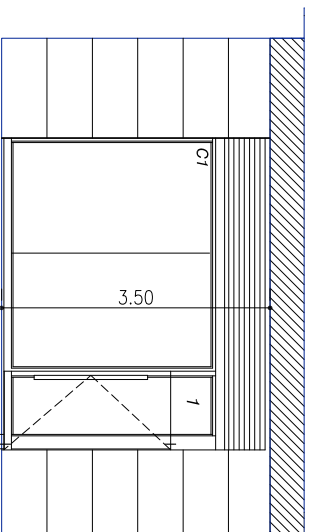
SUPERFICIES ÚTILES Y CONSTRUIDAS m2 - (si comunes sobre rasante)

| | | | |
|---------|-------------|-----------|-------------|
| LOCAL | ALTURA | SUP. ÚTIL | SUP. CONST. |
| LOCAL 1 | Planta Baja | 132,99 | 149,99 |

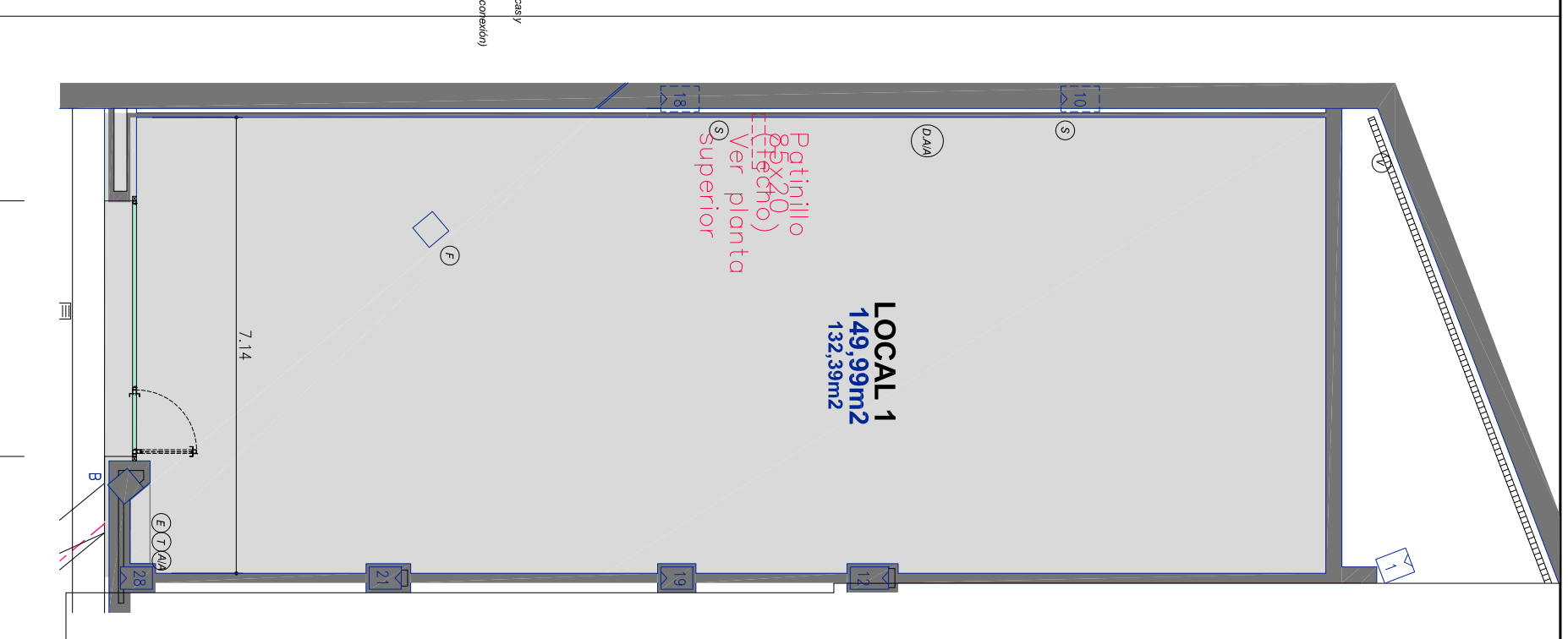
| | | |
|--------|---------|-----------------|
| ALTURA | FACHADA | SALIDA DE HUMOS |
| 3,50 m | 3,90 m | SI |

CARACTERÍSTICAS Y CALIDADES DE ACABADOS E INSTALACIONES

- 1.- Fachada totalmente acabada mediante revestimiento en piedra ceniza
- 2.- Carpintería de aluminio y vidrios de seguridad
- 3.- Excelente iluminación natural por sus grandes paños acristalados.
- 4.- Iluminación nocturna y tratamiento anti-graffiti en la fachada.
- 5.- Tomas previstas de agua, desagüe, electricidad, TV y teléfono.
- 6.- Salida de humos y ventilación a cubierta del edificio.
- 7.- Previsión bancada para máquinas de aire acondicionado en cubierta.

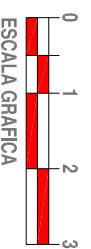


ALZADO PRINCIPAL



LEGENDA

- (F) FONTANERÍA - TOMA DE AGUA
- (E) ELECTRICIDAD - TOMA ELECTRICA (CAMA A TECHO)
- (T) TELECOMUNICACIONES
- (S) SANEAMIENTO - SALIDA BAJANTES FECALES EN SUELO
- (V) VENTILACION EN TECHO - TUBERIA DE CHAPA 300 MM.
- (DA) TOMA DE AIRE ACONDICIONADO EN TECHO (llegan las tuberías refrigerantes y tubo interconexión con futura máquina superior)
- (DAA) DESAGUE PARA MAQUINA DE AIRE ACONDICIONADO EN PARED (futura conexión)



ESCALA GRAFICA