



DIURSA
GRUPO INMOBILIARIO

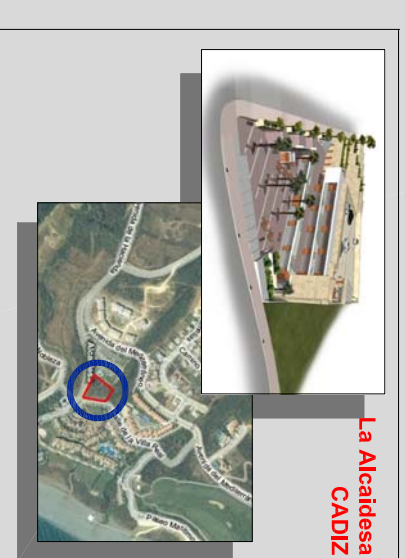
MÁXIMA

CALIDAD Y DISEÑO



MÁXIMA SERVICIO

La Alcaidesa
CADIZ



LOCAL 3

SUPERFICIES ÚTILES Y CONSTRUIDAS m² - si comunes sobre rasante

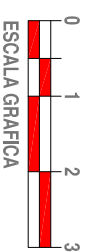
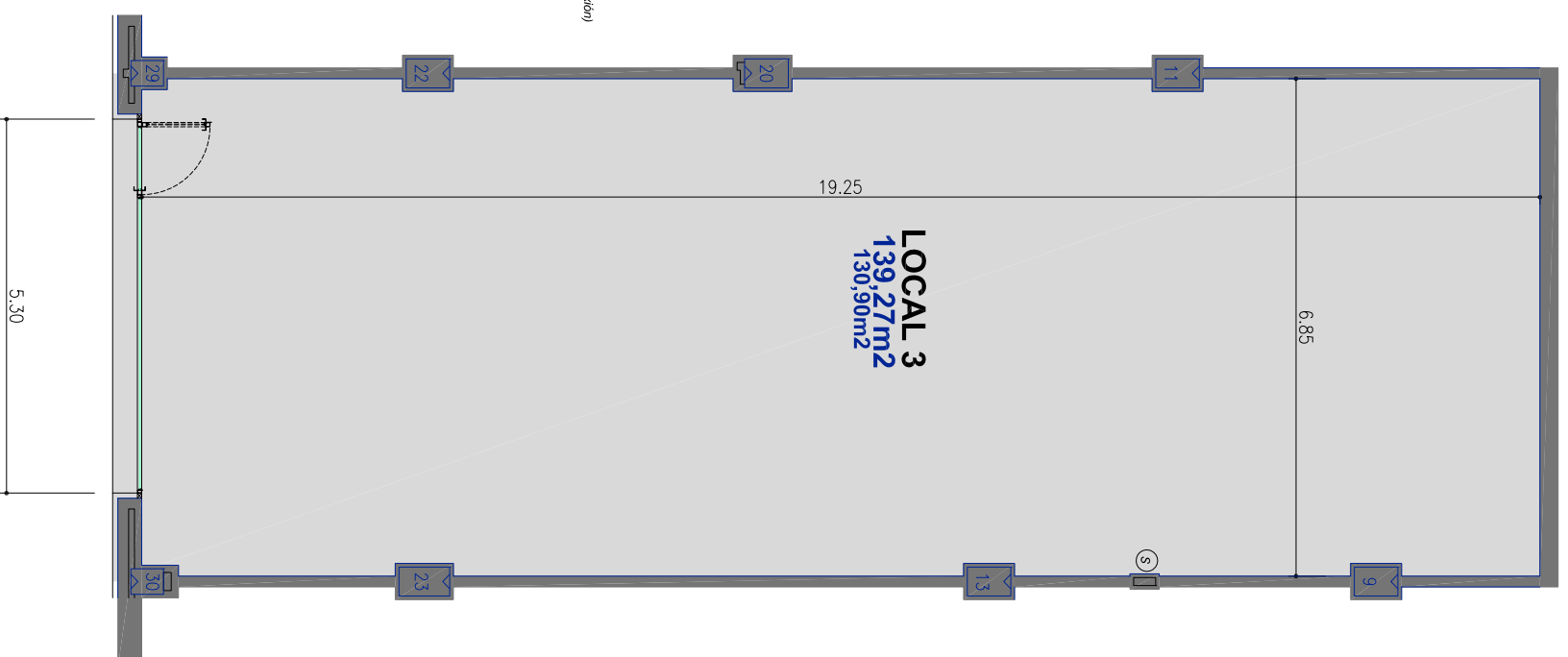
LOCAL	ALTURA	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.
LOCAL 3	Planta Baja	130,90	139,27

ALTURA	FACHADA	SALIDA DE HUMOS
3,50 m	5,30m	SI

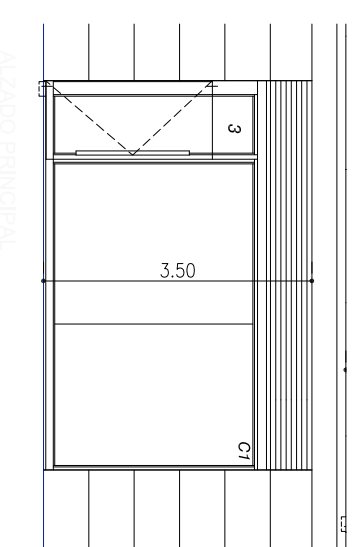
CARACTERÍSTICAS Y CALIDADES DE ACABADOS E INSTALACIONES

- 1.- Fachada totalmente acabada mediante revestimiento en piedra ceniza
- 2.- Carpintería de aluminio y vidrios de seguridad
- 3.- Excelente iluminación natural por sus grandes paños acristalados.
- 4.- Iluminación nocturna y tratamiento anti-graffiti en la fachada.
- 5.- Tomas previstas de agua, desagüe, electricidad, TV y teléfono.
- 6.- Salida de humos y ventilación a cubierta del edificio.
- 7.- Previsión bancada para máquinas de aire acondicionado en cubierta.

- LEYENDA
- (F) FONTANERÍA - TOMA DE AGUA
 - (E) ELECTRICIDAD - TOMA ELECTRICA (CALA A TECHO)
 - (T) TELECOMUNICACIONES
 - (S) SANEAMIENTO - SALIDA BAÑANTES FECALES EN SUELO
 - (V) VENTILACION EN TECHO - TUBERIA DE CHAPA 300 MM.
 - (A/A) TOMA DE AIRE ACONDICIONADO EN TECHO (llegan las tuberías frigoríficas y tubo interconexión con tñtura maquina superior)
 - (D/A) DESAGUE PARA MAQUINA DE AIRE ACONDICIONADO EN PARED (tñtura conector)

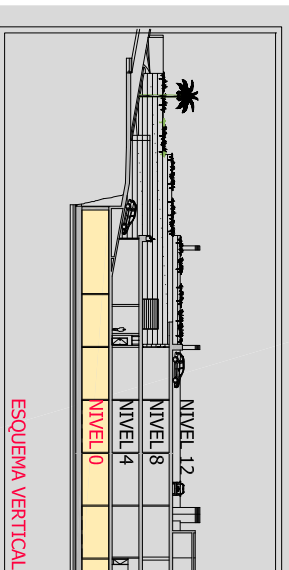


E 1:100

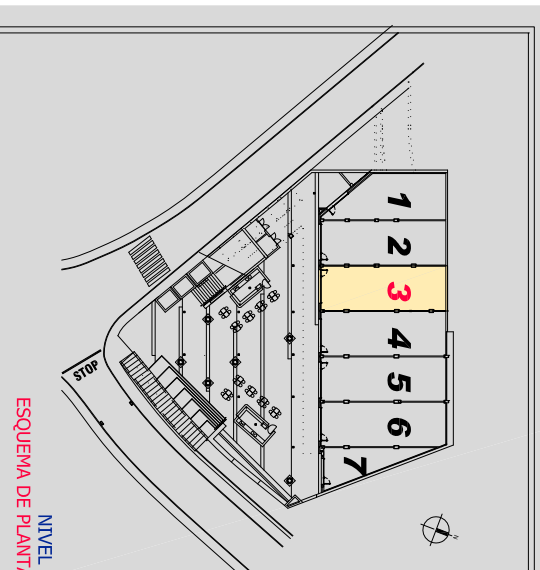


ALZADO PRINCIPAL

Nota: El dimensionamiento de pilares, la situación de bajantes y conductos de ventilación son orientativos: Los planos de los locales mostrados podrán variaciones por exigencias técnicas.



ESQUEMA VERTICAL



NIVEL 0
ESQUEMA DE PLANTA